

Zahl: 03/031/003/2026  
Änderung des Flächenwidmungsplanes

## KUNDMACHUNG

Die Stadtgemeinde St. Veit an der Glan beabsichtigt folgende Anregungen zur Abänderung des derzeit geltenden Flächenwidmungsplanes gemäß §§ 34, 38 und 39 K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 idF LGBl. Nr. 47/2025, in Beratung zu ziehen:

**4/2025/B3** Umwidmung einer Fläche von ca. 884 m<sup>2</sup> im Millenniumspark, der Grundstücke Nr. 439/51, 439/52, 1100, alle KG 74528 St. Veit an der Glan, von „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Bauland - Wohngebiet“.

Die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes sind in der Zeit vom

**03. Februar 2026 bis einschließlich 03. März 2026**


zur allgemeinen Einsicht im Bauamt der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan, Zimmer 25, während der Amtsstunden aufgelegt und wird im Internet auf der Homepage der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan [www.stveit.com](http://www.stveit.com) (Rubrik: Service/Elektronische Amtstafel) sowie im elektronischen Amtsblatt der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan bereitgestellt.

Innerhalb der Auflagefrist ist jede Person berechtigt, eine schriftliche Stellungnahme zur beabsichtigten Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Diese werden vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderungen in Erwägung gezogen.

Der Bürgermeister:



Ing. Martin Kulmer

	Unterzeichner	Stadtgemeinde St. Veit an der Glan
	Datum/Zeit	03.02.2026 07:18:35
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	2040136454
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter <a href="https://www.stveit.com/service/amtssignatur">https://www.stveit.com/service/amtssignatur</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

Ergeht an:

per E-Mail:

1. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 7 – Wirtschaftsstandort, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at))
  2. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at))
  3. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 9 – Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))
  4. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 – Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at))
  5. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 12 – Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at))
  6. Bezirkshauptmannschaft St.Veit, Hauptplatz 28, 9300 St.Veit/Glan  
Baubezirksamt ([bhsv.bba@ktn.gv.at](mailto:bhsv.bba@ktn.gv.at))  
Bezirksforstinspektion ([bhsv.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhsv.bfi@ktn.gv.at))  
Gesundheitsamt ([bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at))  
Landwirtschaftsreferat ([abt10.regbuerosv@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerosv@ktn.gv.at))  
Gewerbereferat ([bhsv.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhsv.gewerbe@ktn.gv.at))  
Grundverkehrsreferat ([bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at))  
Naturschutz ([bhsv.naturschutz@ktn.gv.at](mailto:bhsv.naturschutz@ktn.gv.at))
  7. Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at](mailto:post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at))
  8. Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at))
  9. Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach ([sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at))
  10. Landwirtschaftskammer Kärnten, Referat 5, Museumgasse 5, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at))
  11. Kammer für Arbeiter u. Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at))
  12. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))
  13. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))
  14. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))
  15. KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle St.Veit, Völkermarkterstr. 11, 9300 St.Veit/Glan ([stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at))
  16. A1 Telekom Austria, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([REM.Archiv@a1telekom.at](mailto:REM.Archiv@a1telekom.at))
  17. ÖBB Bundesdirektion Villach, 10. Oktober Straße 20, 9500 Villach ([dietmar.groinigg@oebb.at](mailto:dietmar.groinigg@oebb.at))
  18. ÖBB Infrastruktur AG, Geschäftsbereich Energie Asset Management-BSL Süd, Bahnhofplatz 1, 9500 Villach ([helfried.sagmeister@oebb.at](mailto:helfried.sagmeister@oebb.at))
  19. Gemeindeamt Frauenstein, Schulstraße 1, 9311 Kraig ([frauenstein@ktn.gde.at](mailto:frauenstein@ktn.gde.at))
  20. Gemeindeamt St.Georgen/Längsee, Hauptstraße 24, 9314 Launsdorf ([st-georgen-lgs@ktn.gde.at](mailto:st-georgen-lgs@ktn.gde.at))
  21. Marktgemeindeamt Maria Saal, Am Platzl 7, 9063 Maria Saal ([maria-saal@ktn.gde.at](mailto:maria-saal@ktn.gde.at))
  22. Magistrat Klagenfurt, Neuer Platz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([info@klagenfurt.at](mailto:info@klagenfurt.at))
  23. Marktgemeindeamt Liebenfels, Hauptplatz 9, 9556 Liebenfels ([liebenfels@ktn.gde.at](mailto:liebenfels@ktn.gde.at))
  24. Gemeindeamt Magdalensberg, Görtshitztaler Straße 135, 9064 Magdalensberg ([magdalensberg@ktn.gde.at](mailto:magdalensberg@ktn.gde.at))
- Grundeigentümer:
25. Stadtgemeinde St. Veit an der Glan, Hauptplatz 1, 9300 St. Veit an der Glan
  26. Stadtgemeinde St. Veit an der Glan, öffentliches Gut, Hauptplatz 1, 9300 St. Veit an der Glan
  27. Amtstafel der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan zur öffentlichen Kundmachung
  28. Homepage der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan zur öffentlichen Kundmachung [www.stveit.com](http://www.stveit.com)
  29. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan [https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen\\_Ktn](https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn)



Stadtgemeinde  
St. Veit an der Glan

VPG-NR.

04/2025

LAGEPLAN ZUR FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG

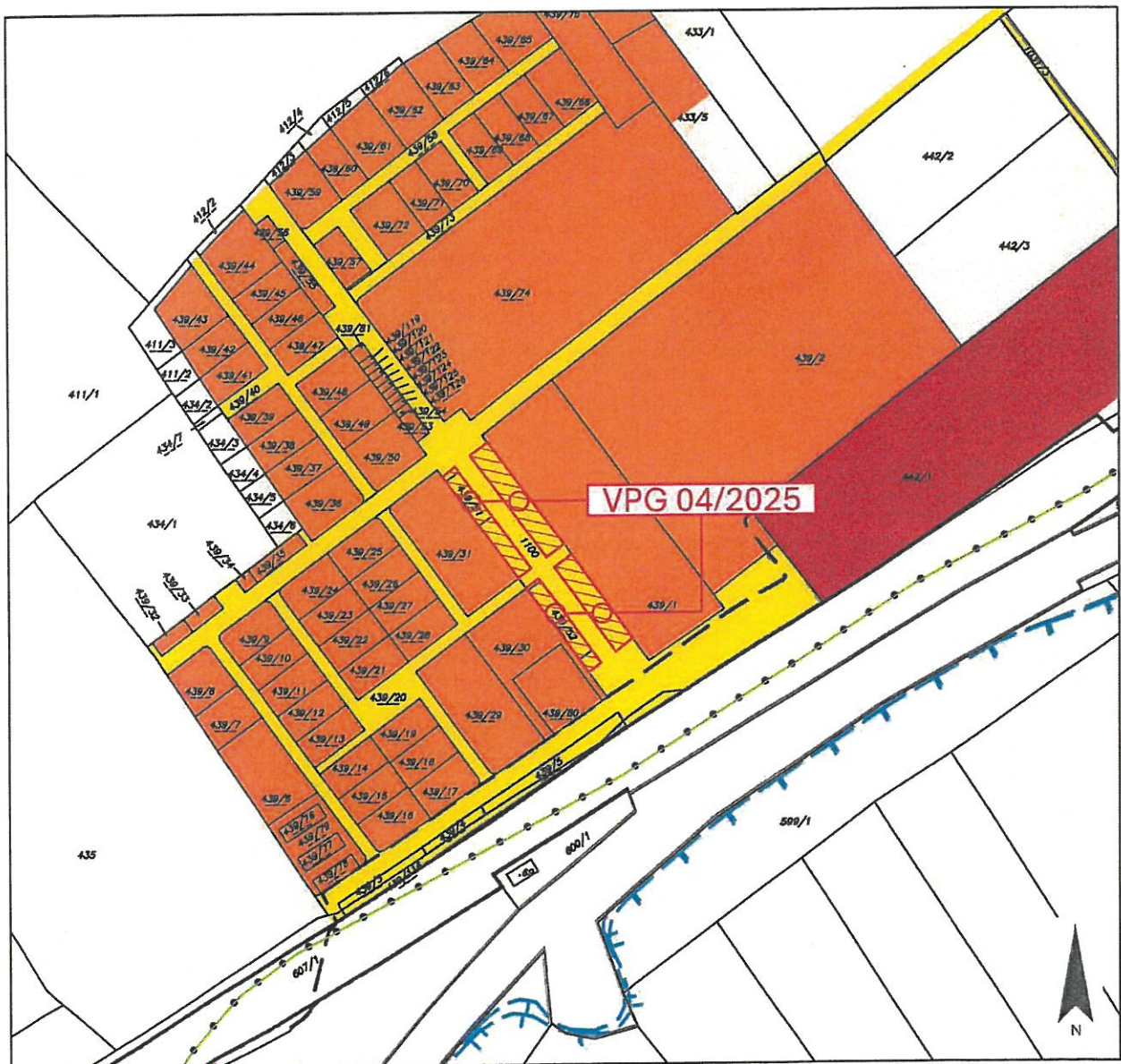
GRUNDSTÜCK-NR. 439/51 (ca. 88 m<sup>2</sup>), 439/52 (ca. 137 m<sup>2</sup>), 1100 (ca. 659 m<sup>2</sup>)

KATASTRALGEMEINDE St. Veit an der Glan (74528)

WIDMUNGSÄNDERUNG VON: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

WIDMUNGSÄNDERUNG IN: Bauland - Wohngebiet

FLÄCHENAUSMAß: ca. 884 m<sup>2</sup>



PLANER: **LWK** ZIVILTECHNIKER

Lagler, Wurzer & Knappinger  
Ziviltechniker GmbH

Telefon +43 4242 23323  
office@l-w-k.at



**zt:** staatlich befugte und beeidete  
Ziviltechniker

MAßSTAB 1:2.000

PAPIERFORMAT DIN A4

STAND VOM 26.08.2025

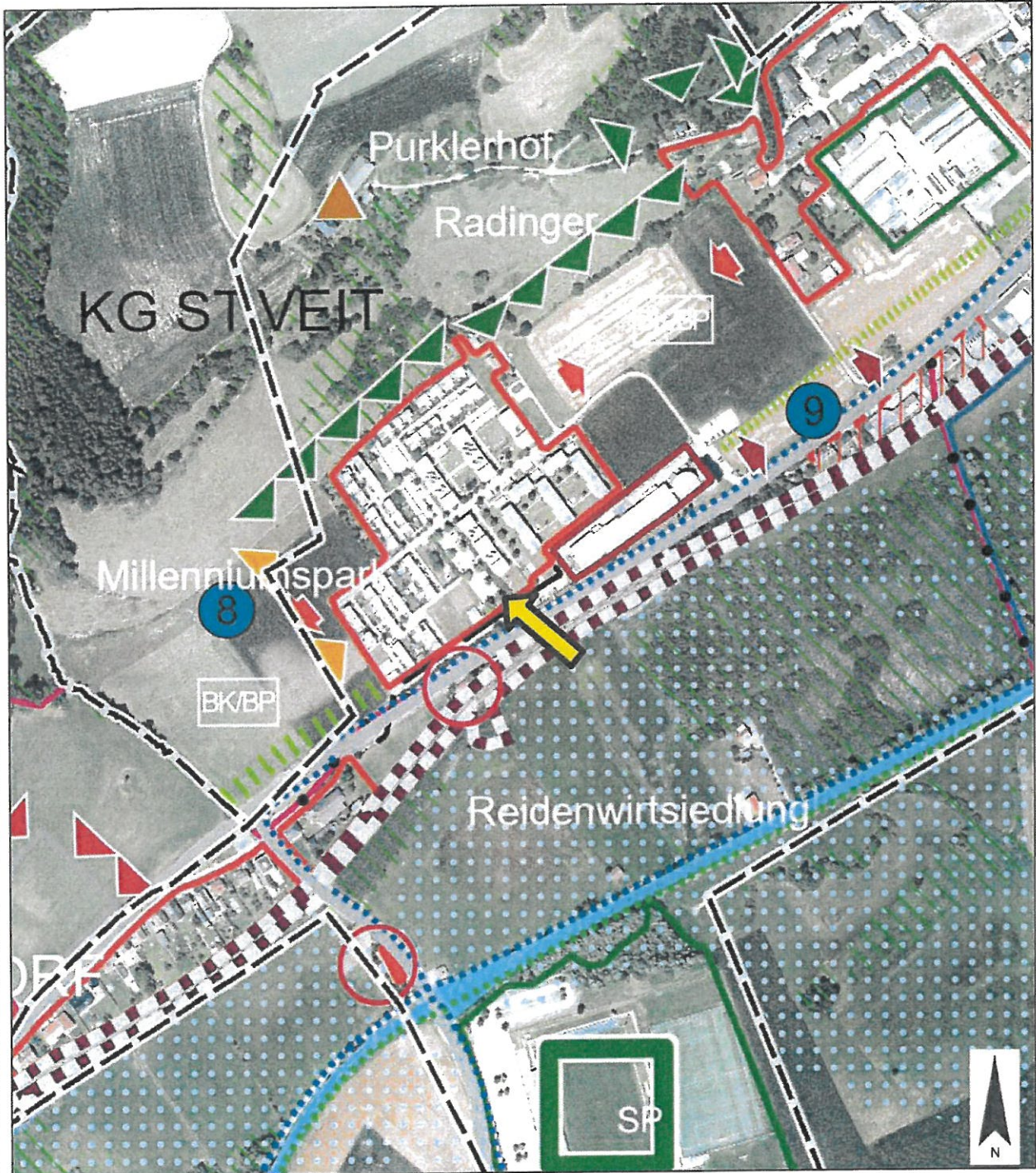
DKM 04/2025

Kundmachung

---

Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom

---



PLANER: **WK ZIVILTECHNIKER**

Lagler, Wurzer & Knappinger  
Ziviltechniker GmbH

Telefon +43 4242 23323  
office@l-w-k.at



**zt**: staatlich befugte und besoldete  
Ziviltechniker

MAßSTAB 1:5.000

PAPIERFORMAT DIN A4

STAND VOM 26.08.2025

Ergänzende  
Informationen:

Beschluss Gemeinderat: 17.12.2014

Blattschnitt: A1



Stadtgemeinde  
St. Veit an der Glan

VPG-NR.

LAGEPLAN ZUR FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG

04/2025

GRUNDSTUCK-NR.	439/51 (ca. 88 m <sup>2</sup> ), 439/52 (ca. 137 m <sup>2</sup> ), 1100 (ca. 659 m <sup>2</sup> )
KATASTRALGEMEINDE	St. Veit an der Glan (74528)
WIDMUNGSÄNDERUNG VON:	Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
WIDMUNGSÄNDERUNG IN:	Bauland - Wohngebiet
FLÄCHENAUSMAß:	ca. 884 m <sup>2</sup>



PLANER: **IWK ZIVILTECHNIKER**

Lagler, Wurzer & Knappinger  
Ziviltechniker GmbH

Telefon +43 4242 23323  
office@l-w-k.at



**zt:** staatlich befugte und bereicherte  
Ziviltechniker

MAßSTAB 1:2.000

PAPIERFORMAT DIN A4

STAND VOM 26.08.2025

DKM 04/2025

Kundmachung

---

Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom

---