



Marktgemeinde Magdalensberg

Görtschitztal Straße 135, 9064 Pischeldorf

Mietwohnungen – Neubau in Pischeldorf

In der Ortschaft Pischeldorf, Ottmanacher Landesstraße, wird von der Landeswohnbau Kärnten, Kärntner Heimstätte, Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsvereinigung GesmbH, 9020 Klagenfurt, eine Wohnanlage mit insgesamt 15 Wohnungen errichtet.



Die Wohneinheiten haben ein Ausmaß von rd. 57 m² bzw. 83 m² und verfügen über je einen Balkon.

Jeder Wohnung ist zudem ein Kellerabteil sowie ein überdachter PKW-Abstellplatz zugehörig. Das Wohnhaus ist mit einem Personenlift ausgestattet und die Wohnungen sind bei Bedarf barrierefrei bzw. behindertengerecht adaptierbar. Die Projektfertigstellung erfolgt voraussichtlich im Winter 2018.

Nachstehende Mietwohnungen sind zu vergeben:

Wohnung Nr.	Lage	Nutzfläche m ²	Finanzierungsbeitrag bei Mietung	Vorläufige Miete inkl. BK, HK, WW, USt.
1	EG	79,75	€ 3.987,50	€ 571,30
2	EG	56,79	€ 2.839,50	€ 405,81
3	EG	82,26	€ 4.113,00	€ 589,38
4	EG	56,79	€ 2.839,50	€ 405,81
5	EG	79,74	€ 3.987,00	€ 571,21
6	1.OG	79,75	€ 3.987,50	€ 571,30
7	1.OG	56,79	€ 2.839,50	€ 405,81
8	1.OG	82,26	€ 4.113,00	€ 589,38
9	1.OG	56,79	€ 2.839,50	€ 405,81
10	1.OG	79,74	€ 3.987,00	€ 571,21
11	2.OG	79,75	€ 3.987,50	€ 571,30
12	2.OG	56,79	€ 2.839,50	€ 405,81
13	2.OG	82,26	€ 4.113,00	€ 589,38
14	2.OG	56,79	€ 2.839,50	€ 405,81
15	2.OG	79,74	€ 3.987,00	€ 571,21

Für den überdachten PKW-Abstellplatz ist zusätzlich eine monatliche Gebühr zu leisten.

Die Wohnungsgrundrisspläne sowie die Projektbeschreibung einschließlich der Energieausweise liegen am Marktgemeindefamt Magdalensberg zur Einsichtnahme auf.

Interessierte Gemeindefbürger werden darauf aufmerksam gemacht, dass Bewerbungen für die Mietwohnungen bis **spätestens 29. September 2017** dem Marktgemeindefamt Magdalensberg vorzulegen sind.

Nähere Informationen und Bewerbungsschreiben erhalten Sie am Marktgemeindefamt Magdalensberg.

Der Bürgermeister: